

Variante n.1 al P.I. di Nogarole vicentino (VI)

VERIFICA DEL DIMENSIONAMENTO

TABELLA RIEPILOGATIVA VARIANTI AL PI

Numero intervento	note	SUPERFICIE aggiunta mq	SUPERFICIE stralciata	indice	volume	ATO
1	AMPL. NUCLEO DIFFUSA	1.055,00			0	0502
2	AMPL. CSR(CENTRO STORICO RURALE)	138,00			0	0502
3	AMPL. C1 E VERDE PRIVATO	1.609		1,20	+1.931	0305
4	AMPL. NUCLEO DIFFUSA CON LOTTO	960,00			+600	0305
5	AMPL. NUCLEO DIFFUSA CON LOTTO	2.156,00			+600	0104
6	AMPL. CSR(CENTRO STORICO RURALE)	425,00			0	0305
7	AMPL. CSR(CENTRO STORICO RURALE)	289,00			0	0305
8	AMPL. CSR(CENTRO STORICO RURALE)	1.288,00			0	0305
9	SCHEDA ATTIVITA' FUORI ZONA				Prod. 631 mq	
10	SCHEDA ZONA A				+800	
11	SCHEDA ZONA A				+600	
12	DA C1 A E		2.063,00	1,50	-3.095	0305
13	AMPL. NUCLEO DIFFUSA	917,00			0	0305
14	INDIVIDUAZIONE LOTTO LIBERO				+600	0305
15	DA ZONA C1 A E		839,00	1,50	-1.259	0305
16	DA ZONA E A C1	2.973,00		1,20	+3.567	0104
17	DA ZONA E A C1	385,00		1,20	+462	0305
18	DA ZONA E /F3 A C1	1.533,00		1,20	+1.840	0502

Variante n.1 al P.I. di Nogarole vicentino (VI)

VERIFICA DEL DIMENSIONAMENTO

19	D ZONA A E A C1	2.026,00		1,20	+2.431	0305
20	DA ZONA E A C1	1.031,00		1,20	+1.237	0502
21	DA ZONA E A C1	1.215,00		1,20	+1.458	0502
22	DA ZONA E A C1	5.593,00		1,20	+6.711	0305
23	NUOVA ZONA C1	1.142,00		1,20	+1.370	0305
24	DA STANDARD F3 A E		754,00		0	0104
25	DA ZONA E A D3	1.129,00		0,80	Turist. 903	0305
26	DA ZONA C1 A E		789,00	1,50	-1.184	0502
27	DA ZONA A E		1.343,00		0	0305
28	DA ZONA B1 A VERDE PRIVATO		2.991,00	1,50	-4.486	0104
29	DA ZONA C1 A VERDE PRIVATO		1016,00	1,50	-1.524	0305
30	AMPLIAMENTO NUCLEO DIFFUSA 2 LOTTI	1.885,00			+1.200	0104
31		MQ. 27.749	MQ. 9.795		MC. 13.859	

VERIFICA SAU

Superficie agricola utilizzata in ampliamento mq. 27.749

Superficie agricola ripristinata mq. 9.795

superficie agricola utilizzata mq. 27.749 – 9.795 = mq. 17.954 inferiore alla superficie agricola trasformabile da PATI di mq. 54.605 + 20%= 65.526

Variante n.1 al P.I. di Nogarole vicentino (VI)
 VERIFICA DEL DIMENSIONAMENTO

SINTESI DIMENSIONAMENTO

P.R.G. - Urbanizzazione consolidata
Zone C2 inattuale mq. 40.262/150= ab. 268
Ab. 268 x 8 mq./ ab. (F3) = mq. 2.144
Ab. 268 x 4 mq./ ab. (F4) = mq. 1.072
TOTALE MQ. 3.2016
abitanti residenti al 01/01/2015: 1089

TOT. ABITANTI TEORICI
Nuovi abitanti n. 63 inferiore ad abitanti 144 previsti dal PATI .
Abitanti insediati n. 1089
<i>Totale n. 1152 abitanti teorici</i>

Variante n.1 al P.I. 2015 - Carico aggiuntivo
<i>Nuovi volumi mc.25.407</i>
<i>Volumi stralciati mc. 11.548</i>
<i>Nuovi volumi residui mc. 13.859</i>
Nuovi ab. Insediabili: mc. 13.859/220 = 63 <i>abitanti</i>

Variante n.1 al P.I. di Nogarole vicentino (VI)

VERIFICA DEL DIMENSIONAMENTO

VERIFICA AREE A STANDARD COMPLESSIVE DI PIANO

ATO	standard	Superficie (mq)
0104	F5 (speciali)	503
0104	F3 (verde)	3.915
0502	F1 (istruzione)	6.125
0502	F2 (interesse comune)	4.465
0502	F3 (sport-verde)	16.410
0502	F4 (parcheggi)	5.000
0502	F5 (speciali)	935
		TOT.=35.352

ABITANTI TEORICI 1.152 * 30 mq/ab. = mq. 34.560 – MQ. 3.216 C2 NON ATTUATE 0 MQ. 31.344	VERIFICATO	35.352
--	-------------------	---------------

VERIFICA AREE A STANDARD SINGOLE DI PIANO

standard	Abitanti	Standard di legge	Standard di piano
F1 (istruzione)	1152 x 4,5 = mq.	5.184	6.125
F2 (interesse comune)	1152 x 4,5= mq.	5.184	5.400
F3 (sport-verte)	1152 x 16= mq.	18.432 – 2.164 (C2 non attuate) = mq. 16.268	20.325
F4 (parcheggi)	1152 x 5=mq.	5.760 – 1.072 (C2 non attuate) = mq. 4.688	5.000
	1152x 30=mq.	34.560	35.352